

山陰本線

高津駅

車で7分 約3.5km

閑静な住宅街！  
人気の平屋建ての物件で、土地も大きくお庭もあります！



中古一戸建			
価格	1,180万円(税込)		
間取	3DK		
名称	栗町ガラ 中古物件		
所在地	京都府綾部市栗町ガラ		
交通	山陰本線 高津駅 徒歩43分		
面積	458.21㎡(138.6坪)	面積基準	公簿
私道・持分		地目	宅地
駐車場	有 ガレージ2台可	土地権利	所有権
		セットバック	
接道状況	二方 北西 6.0m 南西 6.0m		
延床面積	80.02㎡(24.2坪)		
間取明細	1F DK(8.5帖) 1F 和(4.5帖) 1F 和(6.0帖) 1F 和(6.0帖)		
構造	木造 平屋	築年月	1992年11月
建物現況	居住中	確認番号	
用途地域	指定なし	都市計画	非線引区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
地域地区			
学校	豊里小学校 豊里中学校		
設備	ガス:個別プロパン,水道:公営水道,汚水:公共下水,雑排水:公共下水		
引渡時期	相談	取引態様	一般
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21

三恵リアルティ

センチュリー21 三恵リアルティ

TEL. 0773-23-1550

センチュリー21加盟店 三恵リアルティ株式会社  
〒6200045 京都府福知山市駅前町195番地の9

■京都府知事(1)第14590号

■FAX. 0773-23-4668

■URL: <https://www.sankei-realty.co.jp/>

■Email: [info@sankei-realty.co.jp](mailto:info@sankei-realty.co.jp)

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

QRコードを読み取って、お友達追加♪  
トークからお問い合わせください！

#福知山、綾部の不動産について  
#不動産のお悩み  
#おうちの査定  
#住み替え etc...

